



## LOCATION APPARTEMENT DUCHASSEINT - DOUSSARD - LAC D'ANNECY

### DOUSSARD AU BOUT DU LAC D'ANNECY

Location de Vacances pour 4 personnes à Doussard, aux  
Sources du Lac d'Annecy

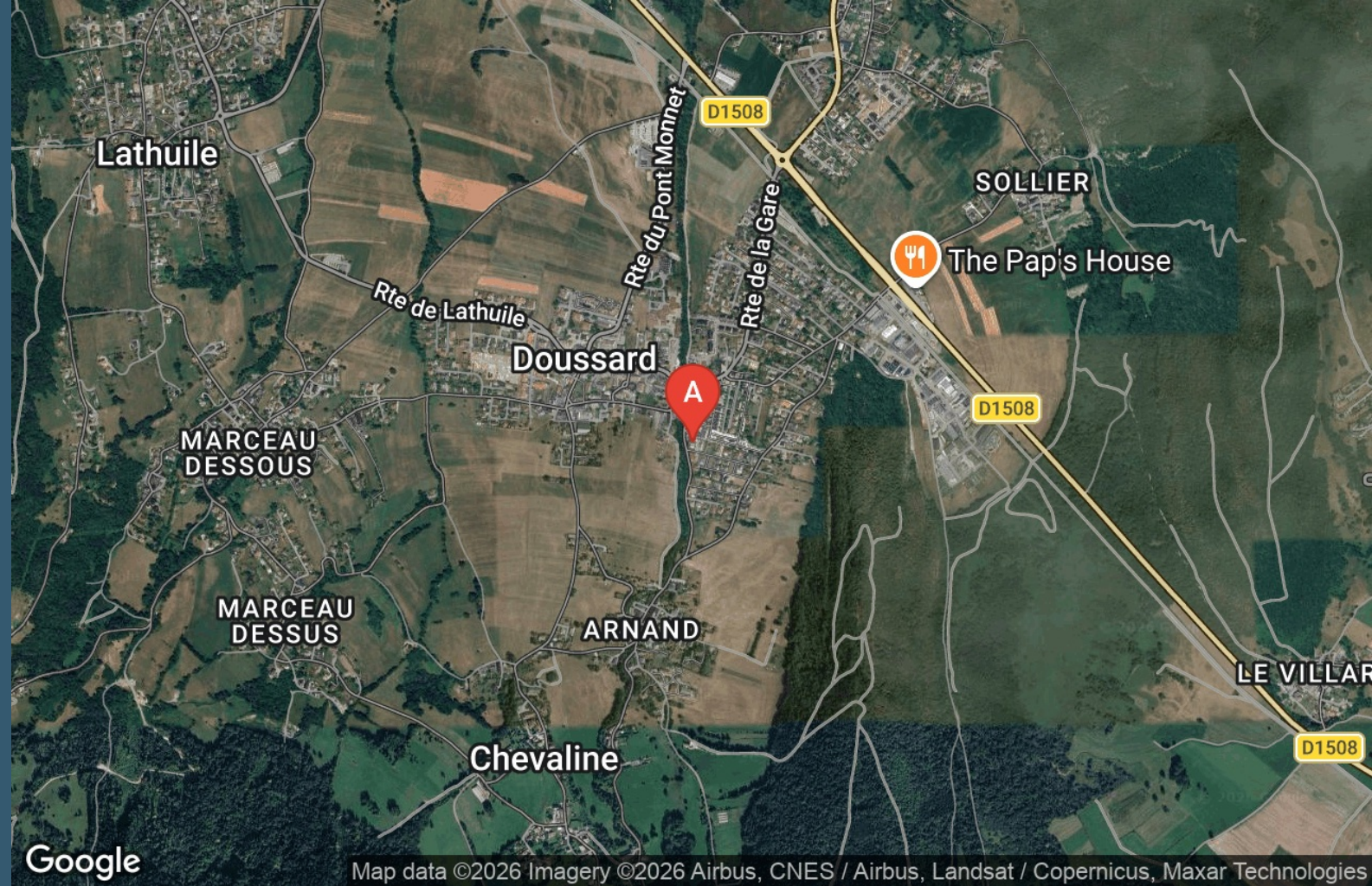
<https://location-duchasseint-lac-annecy.fr>



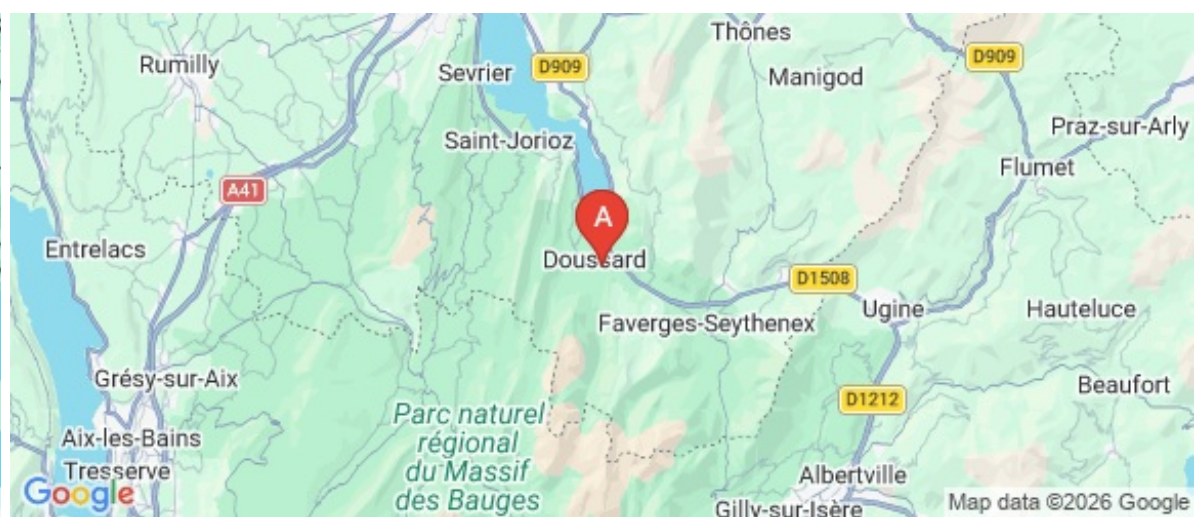
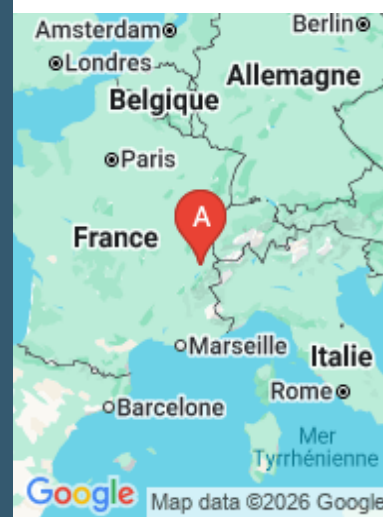
Michel Duchasseint

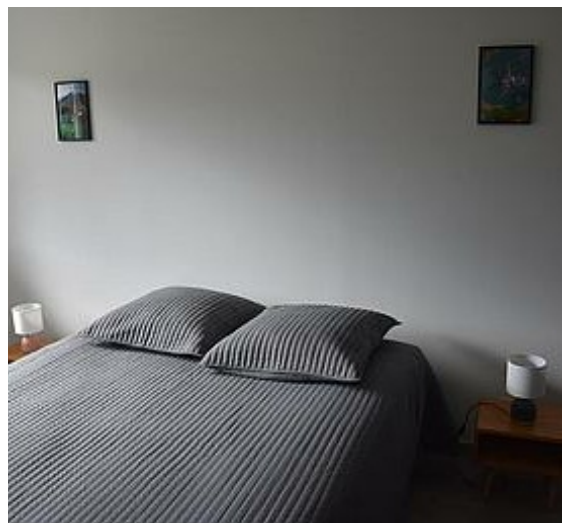
☎ 0626542683  
☎ 0682202236

**A** Doussard - au bout du lac d'Anney : 101  
route d'Arnand 74210 Doussard



Map data ©2026 Imagery ©2026 Airbus, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies





## Doussard - au bout du lac d'Annecy



Appartement



4

personnes



2

chambres



67

m<sup>2</sup>

Location appartement situé au bout du lac d'Annecy, au pied de la montagne du Charbon, dans un hameau très calme. Entièrement équipé, cet appartement pouvant accueillir une famille de 4 personnes est idéalement situé à proximité des commerces et des activités de loisirs. Canoé, paddle, golf, parapente, vélo.

LOCATION UNIQUEMENT DU SAMEDI AU SAMEDI



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 2 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2 Chaque chambre possède des placards de rangement avec penderie, étagères et tiroir.	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	Salle de bains privée Sèche serviettes
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Appareil à raclette Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à fondue Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon Séjour	Garage Terrasse
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Local pour matériel de sport Terrain clos	Abri pour vélo ou VTT Salon de jardin
<i>Divers</i>	Vous bénéficiez d'un parking en sous sol sécurisé avec ouverture par télécommande, stationnement dans un box individuel fermant à clé.	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans résidence

Entrée indépendante



*Activités*

Local à skis



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking couvert  
Garage Privé

Parking privé



*Services*

Nettoyage / ménage

Les draps, housses de couette, serviettes de toilette, torchons sont à votre disposition. En ce qui concerne le ménage, vous devez rendre l'appartement dans l'état où vous l'avez trouvé en arrivant. Si celui ci demande une intervention complémentaire avant l'arrivée du prochain locataire, le ménage vous sera facturé 60 €.



*Extérieurs*

Plan d'eau

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* 16h00 à voir avec la personne qui vous accueille. A définir avec elle.

*Départ* 11h00 à voir avec la personne qui fera le point avec vous à votre départ.

*Langue(s) parlée(s)* Anglais Français

*Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie* Caution 300 € perçue à votre arrivée et qui sera rendue à votre départ après constat fait avec la personne qui récupérera les clés.

*Moyens de paiement* Chèques bancaires et postaux Virement bancaire  
La taxe de séjour n'est pas incluse. Notre appartement étant classé 3 étoiles, celle-ci s'élève à 1,40 € par adulte et par nuitée.

*Ménage* En ce qui concerne le ménage, vous devez rendre l'appartement dans l'état où vous l'avez trouvé en arrivant. Si celui ci demande une intervention complémentaire avant l'arrivée du prochain locataire, le ménage vous sera facturé 60 €

*Draps et Linge de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits d'appoints* Lit bébé

*Animaux domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 23/04/26)

Doussard - au bout du lac d'Annecy

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/06/2026 au 27/06/2026				1100€
du 27/06/2026 au 01/08/2026				1200€
du 01/08/2026 au 29/08/2026				1350€
du 29/08/2026 au 26/09/2026				1100€

# Mes recommandations

Toutes les activités

Idées de Circuit

OFFICE DE TOURISME SOURCES DU LAC D'ANNECY

WWW.SOURCES-LAC-ANNECY.COM



## Bistrot du Coin

☎ 04 50 01 03 35  
28 route de Chevaline

0.4 km  
📍 Doussard



Restaurant au cœur du village de Doussard, à 2 km du lac d'Annecy, avec terrasse, pour une pause fraîche et gourmande.



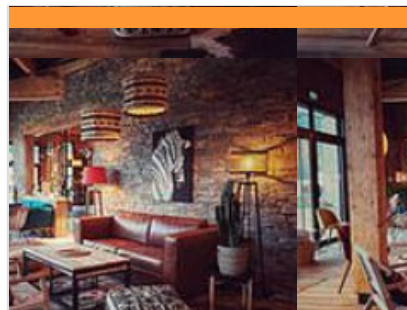
## Bistrot Jeanne – L'Arcalod

☎ 04 50 44 30 22  
237 route de la Gare  
🌐 <https://www.hotelarcalod.fr/>

0.4 km  
📍 Doussard



Le Bistro Jeanne est une véritable invitation à une parenthèse gourmande dans un cadre végétal et contemporain, vous pourrez également profiter de la terrasse ensoleillée ou des belles soirées d'été sous la pergola.



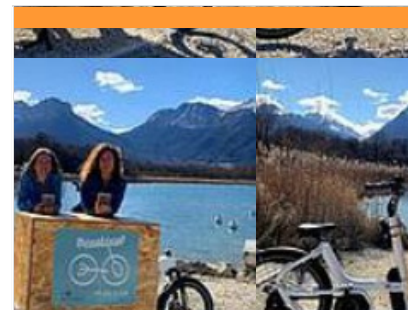
## Le 4'47 - restaurant

☎ 04 50 02 42 69  
ZAC des Vernays  
🌐 <http://www.4-47.com>

0.8 km  
📍 Doussard



Pour passer un bon moment entre amis ou en famille dans un décor cosy et moderne, le 4'47 est l'endroit parfait ! Il propose une carte à partager ou pas, composées de produits frais et de plats faits maison, et pour tous les goûts !



## BocaLocal

☎ 07 63 07 78 28  
107 rue des Fontaines

2.1 km  
📍 Doussard



BocaLocal, c'est un duo féminin, qui propose un service de livraison de plats sains, gourmands et engagés en bocaux consignés. Livrés en vélo cargo au bout du lac d'Annecy pour manger bon, beau, bio et zéro déchet.



## Le Lac Bleu

☎ 04 50 44 30 18  
Route de la plage

2.1 km  
📍 Doussard



Grande terrasse à l'entrée de la route qui mène à la plage de Doussard à 50 m de la voie verte reliant Annecy à Albertville.



## Le cadre

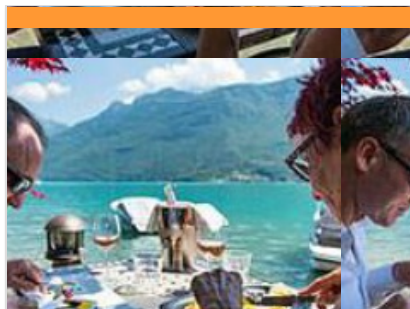
☎ 06 82 41 85 40  
120 route de la plage

🌐 <https://www.lecadre74.com/>

2.2 km  
📍 Doussard



Envie de faire une pause après une sortie paddle, pendant votre tour du lac à vélo, ou tout simplement pour profiter d'un endroit les pieds dans l'eau ? Le Cadre saura vous enchanter ! Venez manger un petit bout et boire un verre face au lac !



## Chez Ma Cousine

☎ 04 50 32 38 83  
2036 route d'Annecy Bout du Lac

🌐 <http://www.chezmacousine.fr>

2.5 km  
📍 Doussard



Au bord du lac, les pieds dans l'eau... laissez-vous transporter par notre cuisine bistronomique, composée de produits locaux lors d'un moment de détente dans un esprit gourmand. Carte au fil des saisons.



## Restaurant La Cuillère à Ombre

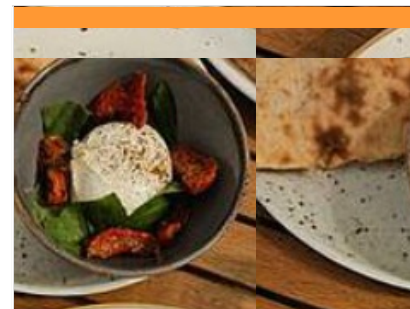
☎ 04 50 44 30 71  
2346 route de Talloires Lac d'Annecy

🌐 <http://www.lacuillereaooble.fr>

3.0 km  
📍 Doussard



Restauration continue de 9h à 22h devant l'une des plus jolies cartes postales du lac à Doussard. Cuisine de Bistrot élaborée par des professionnels qualifiés, 100% maison et à base des produits frais. Poissons du lac et poissons de mer.



## Restaurant Piamore

☎ 04 20 98 01 22  
212 rue de la République

🌐 <https://restaurant-piamore.com/>

5.9 km  
📍 Faverges-Seythenex



Ce restaurant Italo-Savoyard propose des plats emblématiques de la cuisine italienne parfois revisités avec les spécialités locales. Les produits sont soigneusement sélectionnés, l'ambiance est conviviale. Enfants bienvenus. Sur place ou à emporter.



## La Ronde du Bio

☎ 04 50 65 23 46  
ZAC des Boucheroz 489 Chemin des Perouses

🌐 <http://www.larondedubio.com>

6.0 km  
📍 Faverges-Seythenex



Restauration bio sur place ou à emporter : plats concoctés par la maison. Salade de saison, poke toasts, cake légumes, pizza sans gluten, dessert graines de chia, cookies chocolat, brownie... selon la période. Menus variés, équilibrés et végétariens.

# Mes recommandations (suite)

Toutes les activités

Idées de Circuit

OFFICE DE TOURISME SOURCES DU LAC D'ANNECY  
WWW.SOURCES-LAC-ANNECY.COM



## Le Chalet Florimont

☎ 04 50 44 50 05

1006 route de Champ Canon

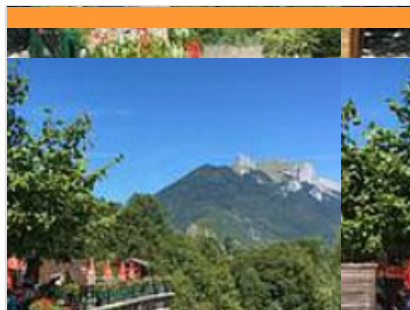
🌐 <http://www.hotelflorimont.com>

7.3 km

📍 Saint-Ferréol



N'hésitez pas à pousser les portes du Chalet Florimont pour partager une pause gourmande. Dans un style savoyard mêlant pierres et vieux bois, vous découvrirez une cuisine du terroir inventive et subtile qui enchantera vos papilles !



## Restaurant Grotte et Cascade

576 route des Grottes

🌐 <http://www.grotte-cascade-seythenex.com>

7.4 km

📍 Faverges-Seythenex



Après votre découverte de la grotte et de la cascade de ce site incontournable des Sources du lac d'Annecy, prenez le temps de déguster les spécialités savoyardes du restaurant ! Snack rapide ou plat du jour à savourer seul, en famille ou entre amis.



## L'Avalanche

☎ 04 50 44 67 21

6193 route de la Sambuy

7.8 km

📍 Faverges-Seythenex



Restaurant de montagne, cuisine traditionnelle et de terroir mais pas que cela... ! Produits frais de saison. A l'Avalanche, faites une pause face à la pente ! Grande terrasse et intérieur chaleureux au pied des pistes de la Sambuy.



## Le Champ Tillet

☎ 04 50 44 40 07

28 chemin du Chenevier

🌐 <https://www.restaurant-champ-tillet.fr/>

8.9 km

📍 Val de Chaise



Dans un cadre champêtre, une cuisine traditionnelle et savoyarde, en majorité avec des produits frais. Accueil sympathique. Idéal également pour vos repas de famille (baptême, communion, apéritif...) et repas d'affaires.



## Le Chalet du Lac

☎ 04 50 02 71 83

400 route du Plan d'eau

🌐 [https://www.lechalet-du-lac.com/?utm\\_s](https://www.lechalet-du-lac.com/?utm_s)

9.4 km

📍 Val de Chaise



Prenez une pause entre lac et montagnes au Chalet du Lac. Situé au bord du plan d'eau de Marlens, le lieu offre une atmosphère chaleureuse. Venez déguster des plats conviviaux, réalisés à partir de produits frais et locaux.



## Ice canyoning

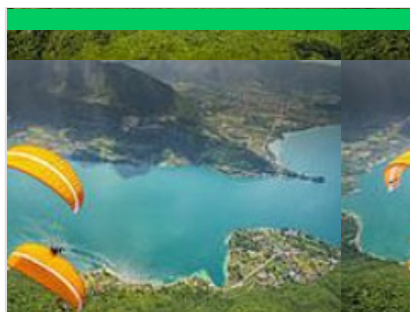
☎ 06 43 45 09 38

🌐 <http://www.mycanyon.fr>

0.5 km  
📍 Doussard



Il y a les hivers doux et hivers chargés d'adrénaline... Si c'est la deuxième option qui vous dit, vous devriez tester le Ice canyoning ! Vous connaissez le canyoning ? C'est pareil, en plus givré, plus insolite, et avec des combis plus chaudes. Prêt.e ?



## Flyeo

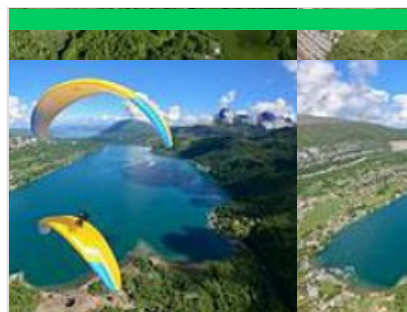
☎ 04 69 96 99 10

🌐 <https://flyeoparapente.com/>

0.6 km  
📍 Doussard



Avec Flyeo, découvrez le parapente autrement : une aventure aérienne accessible à tous, encadrée par des pilotes passionnés et expérimentés. Situés près du lac d'Annecy, à Doussard, ils vous proposent de vous envoler dans un cadre magnifique.



## K2 Parapente

☎ 06 72 73 76 58

455 route de la vieille église  
🌐 <https://www.k2parapente.com>

1.2 km  
📍 Doussard



Depuis 2005: Un couple, une équipe, une passion: L'air ! Venez voler avec nous. Toute notre équipe sera là pour vous accueillir afin vous faire découvrir et partager avec vous le parapente. Vous serez dans une ambiance conviviale et familiale.



## Anais Urbain : Yoga & Pilates

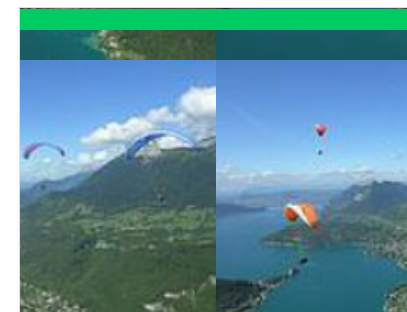
☎ 0652957451

🌐 <https://www.anaisurbain.com/pages/sur>

1.5 km  
📍 Doussard



Les cours de yoga et pilates d'Anaïs Urbain offrent une parenthèse de bien-être entre lac et montagne. Accessibles à tous, ces séances mêlent respiration, renforcement doux et mobilité, dans une approche à la fois dynamique et apaisante.



## Aéroslide

☎ 06 11 40 07 94

50 chemin des Grands Prés  
🌐 <http://www.aeroslide.com>

1.9 km  
📍 Doussard



Vivez un baptême en parapente inoubliable avec Aeroslide à Annecy. Pilotes diplômés, décollage au Col de la Forclaz, vues vertigineuses sur le lac et les Alpes. Adapté dès 4 ans pour sensations ou contemplation.



## Yoga & Pilates

☎ 0652957451

Route de la Plage

🌐 <https://www.anaisurbain.com/pages/sur>

2.1 km  
📍 Doussard



Les cours de yoga et pilates d'Anaïs Urbain offrent une parenthèse de bien-être entre lac et montagne. Accessibles à tous, ces séances mêlent respiration, renforcement doux et mobilité, dans une approche à la fois dynamique et apaisante.



## Location de catamaran - Ski Wake 74

☎ 06 82 41 85 40

Route de la Plage

🌐 <https://www.skiwake74.com>

2.1 km  
📍 Doussard



Découvrez les plaisirs de la navigation sur le lac le plus pur d'Europe en louant votre catamaran (hobie Bravo). Accessible pour 2 enfants ou 1 adulte.



## Location de kayak simple/double/triple - Ski Wake 74

☎ 06 82 41 85 40

Route de la Plage

🌐 <https://www.skiwake74.com>

2.1 km  
📍 Doussard



Embarquez pour une véritable micro-aventure en louant un kayak au bout du lac d'Annecy. Seul ou à plusieurs, explorer de manière respectueuse les abords de la Réserve Naturelle du Bout du lac.



## Yoga & Pilates

☎ 0652957451

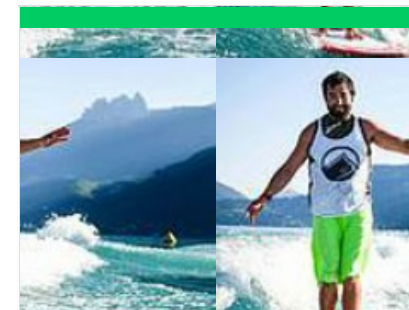
Route de la Plage

🌐 <https://www.anaisurbain.com/pages/sur>

2.1 km  
📍 Doussard



Les cours de yoga et pilates d'Anaïs Urbain offrent une parenthèse de bien-être entre lac et montagne. Accessibles à tous, ces séances mêlent respiration, renforcement doux et mobilité, dans une approche à la fois dynamique et apaisante.



## Cours d'initiation au wakeboard

☎ 06 82 41 85 40

120 route de la plage

🌐 <https://www.skiwake74.com/>

2.2 km  
📍 Doussard



Venez vous initier sur la partie la plus calme du lac d'Annecy, à côté de la réserve naturelle de Doussard. Apprendre de façon ludique le wakeboard en toute sécurité avec nos moniteurs diplômés d'état.



## Session de wakesurf sur le lac d'Annecy

☎ 06 82 41 85 40  
120 route de la plage

🌐 <https://www.skiwake74.com/>

2.2 km  
📍 Doussard



Surfer sur le Lac d'Annecy ? C'est maintenant possible avec cette discipline hors norme qui consiste à surfer la vague créée par le bateau.



## Cours particulier de catamaran

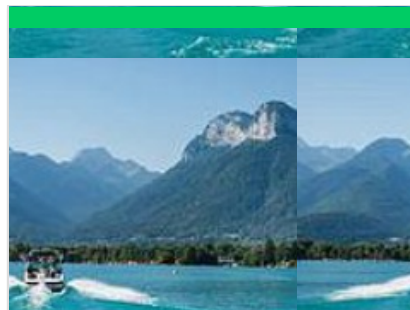
☎ 06 82 41 85 40  
120 route de la plage

🌐 <https://www.skiwake74.com/>

2.2 km  
📍 Doussard



MAITRE DU VENT ? Notre moniteur vous révélera tout les secrets pour naviguer, que vous soyez débutant, expert ou curieux.



## Ski nautique - Skiwake 74

☎ 06 82 41 85 40  
120 route de la plage

🌐 <https://www.skiwake74.com/>

2.2 km  
📍 Doussard



Débutant ou expérimenté, nous vous réservons un accompagnement sur mesure (suivi, conseil et débrief vidéo) pour vous garantir une progression efficace.



## Skiwake 74

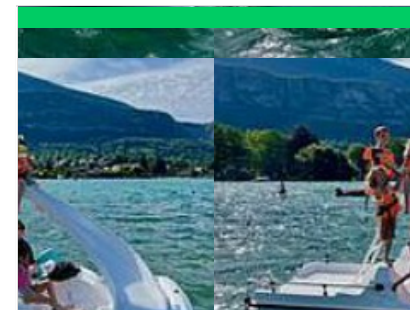
☎ 06 82 41 85 40  
120 route de la plage Bout du lac

🌐 [https://www.skiwake74.com](https://www.skiwake74.com/)

2.2 km  
📍 Doussard



Skiwake 74 vous propose des initiations, des cours individuels, des stages de wakeboard, wakeskate, wakesurf, ski nautique, monoski, mais aussi pour les petits (à partir de 3 ans) le baby ski... et tout ça sur un spot magique, le lac d'Annecy.



## Location de pédal'eau sur le lac d'Annecy - Ponton Déronzier

☎ 06 87 08 09 95

Plage de Doussard Bout du Lac

🌐 <http://www.location-bateaux-doussard.fr>

2.2 km  
📍 Doussard



Louez un pédal'eau et naviguez à votre rythme sur le lac d'Annecy. Profitez du cadre exceptionnel du petit lac d'Annecy. Profitez du soleil et passez une journée inoubliable.



## Location de bateaux avec ou sans permis - Ponton Déronzier

☎ 06 87 08 09 95

Plage de Doussard Bout du Lac

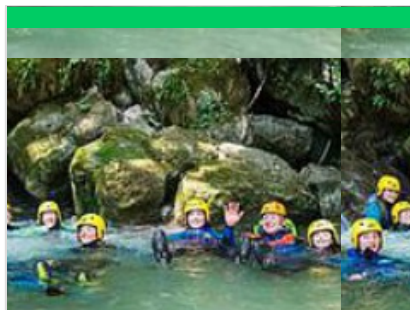
🌐 <http://www.location-bateaux-doussard.fr>

2.2 km

📍 Doussard



Depuis la plage de Doussard, louez un bateau avec ou sans permis, thermique ou électrique, pour découvrir les rives du lac d'Annecy sans limite.



## Annecy canyoning

☎ 07 81 35 88 01

287 route de Montmin Vesonne

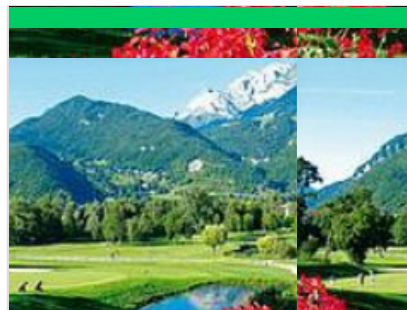
🌐 <http://www.annecycanyoning.com>

2.6 km

📍 Faverges-Seythenex



Depuis 1996, l'équipe d'Annecy Canyoning vous accueille à leur base, à pied d'œuvre, pour descendre les plus beaux canyons de la région d'Annecy. La plus grande exigence d'encadrement vous est réservée, toujours dans la bonne humeur !



## Golf des Alpes

☎ 04 50 44 48 41

304 route du Thovey

🌐 <https://www.legolfdesalpes.com>

2.7 km

📍 Giez



À seulement 25 minutes d'Annecy et d'Albertville, Le Golf des Alpes, à Giez, propose deux expériences golfigues avec le parcours du Chamois 18 trous par 72 et les Castors, 9 trous par 33.



## Terréo Canyoning

☎ 06 78 03 72 40

🌐 <http://terreo-canyoning.com>

2.9 km

📍 Faverges-Seythenex



Arnaud et son équipe de moniteur vous propose de découvrir le canyoning, une activité ludique et rafraîchissante à faire en famille ou entre amis. De l'initiation, aux sensations fortes, plaisir et sécurité sont les maîtres mots de vos aventures.



## Les écuries de Chevaline

☎ 06 12 19 47 50

876 route de la Combe d'Ire

🌐 <https://www.lesecuriesdechevaline.com>

3.1 km

📍 Chevaline



Situées au pied de la montagne du Charbon, Les Écuries de Chevaline vous accueillent dans un lieu familial et convivial pour vous proposer des balades à cheval ou à poney, ainsi que de la pension équestre.



## My canyon de Montmin - Initiation

☎ 06 43 45 09 38

582 route des Vignettes  
🌐 <http://www.mycanyon.fr>

3.2 km  
📍 Doussard



Le canyon est proche du lac d'Annecy, et de la réserve naturelle du Bout du Lac ; il est assez court pour un effort physique contrôlé.



## Association sportive du Golf de Giez

☎ 06 13 10 28 37  
Golf des Alpes

3.6 km  
📍 Giez



Association sportive œuvrant pour la découverte et la pratique du jeu de golf auprès des adultes de tous âges et des enfants à partir de 4 ans. L'école de golf est labellisée par la Fédération Française de golf.



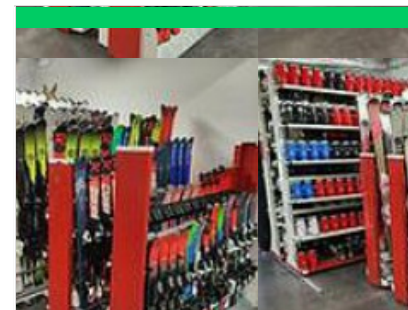
## Ulm avec les oiseaux migrateurs

☎ 06 08 32 49 59  
88 route de Chaparon  
🌐 <http://www.deltaevasion.com>

3.7 km  
📍 Doussard



Vivez et partagez une fantastique aventure avec des oiseaux migrateurs. Ces pèlerins des airs surfent sur l'arête de l'aile du delta pour mieux se faire porter. Ils voleront en harmonie et en toute sérénité tout près de vous.



## Sport 2000

☎ 04 50 32 51 45  
327 Chemin de Perouses ZA des  
Boucheroz

🌐 <https://www.sport2000.fr/magasins/fiche>

4.4 km  
📍 Faverges-Seythenex



Sport2000 Faverges est un magasin de sport polyvalent (ski, vélo, vêtements, accessoires), situé à Faverges-Seythenex. Il propose des services de location (ski, VTT, vélos électriques...), ainsi qu'un atelier de réparation pour vélos, raquettes et skis.



## Natur'Envie

☎ 06 22 54 92 68  
817 route d'Englannaz  
🌐 <http://www.natur-envie.com>

4.6 km  
📍 Faverges-Seythenex



Partez à la découverte du milieu naturel à travers des approches variées : ludiques, sensorielles, scientifiques, artistiques... mêlant ainsi plaisir et découverte !



## Musée Archéologique de Viuz-Faverges

☎ 04 50 32 45 99

855 route de Viuz

🌐 <https://www.archeoviuz.fr>

5.6 km

📍 Faverges-Seythenex



Faites un voyage de la Préhistoire au Moyen Age grâce aux objets issus de fouilles effectuées à Faverges et ses alentours. Poursuivez par la visite de l'église Saint Jean-Baptiste, héritage architectural du 1er au XIXe s. situé près du musée.



## Muséum des Papillons

☎ 04 50 44 40 18

293 chemin de la Vie plaine Château de Faverges

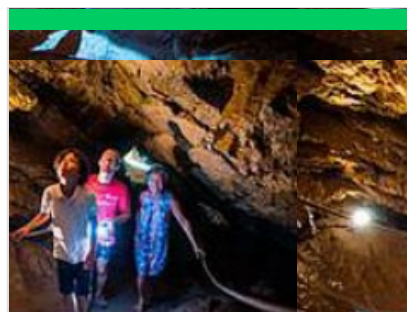
🌐 <https://museumfaverges.fr/>

6.4 km

📍 Faverges-Seythenex



Plus de 5000 papillons et insectes des 5 continents. Seulement 3 muséum de ce type en France, c'est le seul en Savoie et Haute-Savoie. Site recommandé par le Petit Futé. Cadeaux et cartes postales, médailles souvenir.



## Grotte et Cascade de Seythenex - Géosite

☎ 04 50 44 55 97

576 route des Grottes

🌐 <http://www.grotte-cascade-seythenex.co>

7.4 km

📍 Faverges-Seythenex



Circuit découverte de la cascade. Visite guidée de la grotte. Deux grandes tyroliennes de 150 m au-dessus de la cascade.



## Tyrolienne de la cascade de Seythenex

☎ 06 66 41 98 87

576 route des Grottes

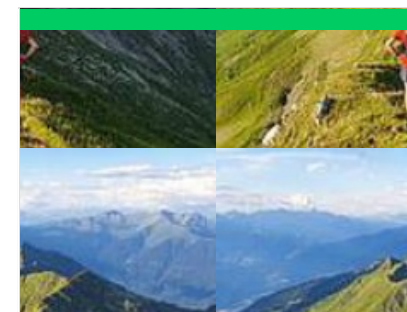
🌐 <http://www.grotte-cascade-seythenex.co>

7.4 km

📍 Faverges-Seythenex



Survolez la cascade de Seythenex en tyrolienne et en toute sécurité ! 150 mètres de long et 40 mètres de hauteur.



## Soma Venture

☎ 06 07 68 71 06

1385 route de la Recorbaz

🌐 <https://www.soma-venture.fr>

9.1 km

📍 Faverges-Seythenex



Thomas est accompagnateur en montagne D.E sur les Sources du lac d'Annecy et sur les massifs environnants. Il vous guide lors de sorties raquettes, treks, trails et propose même des sorties reportages photos.

# Mes recommandations (suite)

Toutes les activités

Idées de Circuit

OFFICE DE TOURISME SOURCES DU LAC D'ANNECY  
[WWW.SOURCES-LAC-ANNECY.COM](http://WWW.SOURCES-LAC-ANNECY.COM)



## Le Family Park

☎ 06 18 26 91 74

Plan d'eau de Marlens

🌐 <https://sportsloisirsdesmontagnes.com/>

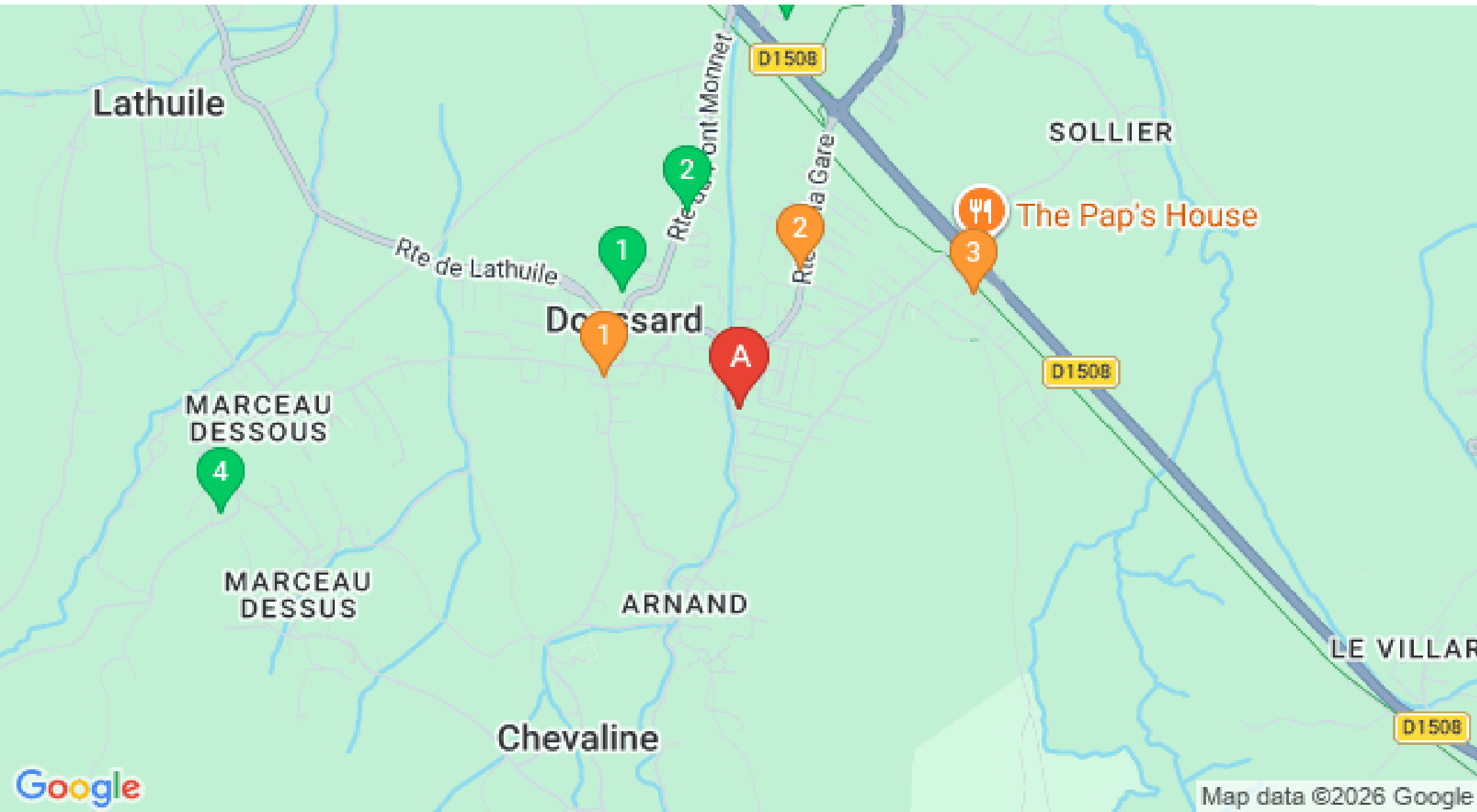
9.3 km

📍 Val de

Chaise



Le Family Park, c'est LA base de loisirs outdoor accessible à tous ! Pas moins de 13 zones d'activités diverses et variées dans un espace de 5000 m<sup>2</sup> raviront les familles dans un environnement calme, ombragé, avec de nombreux services annexes.

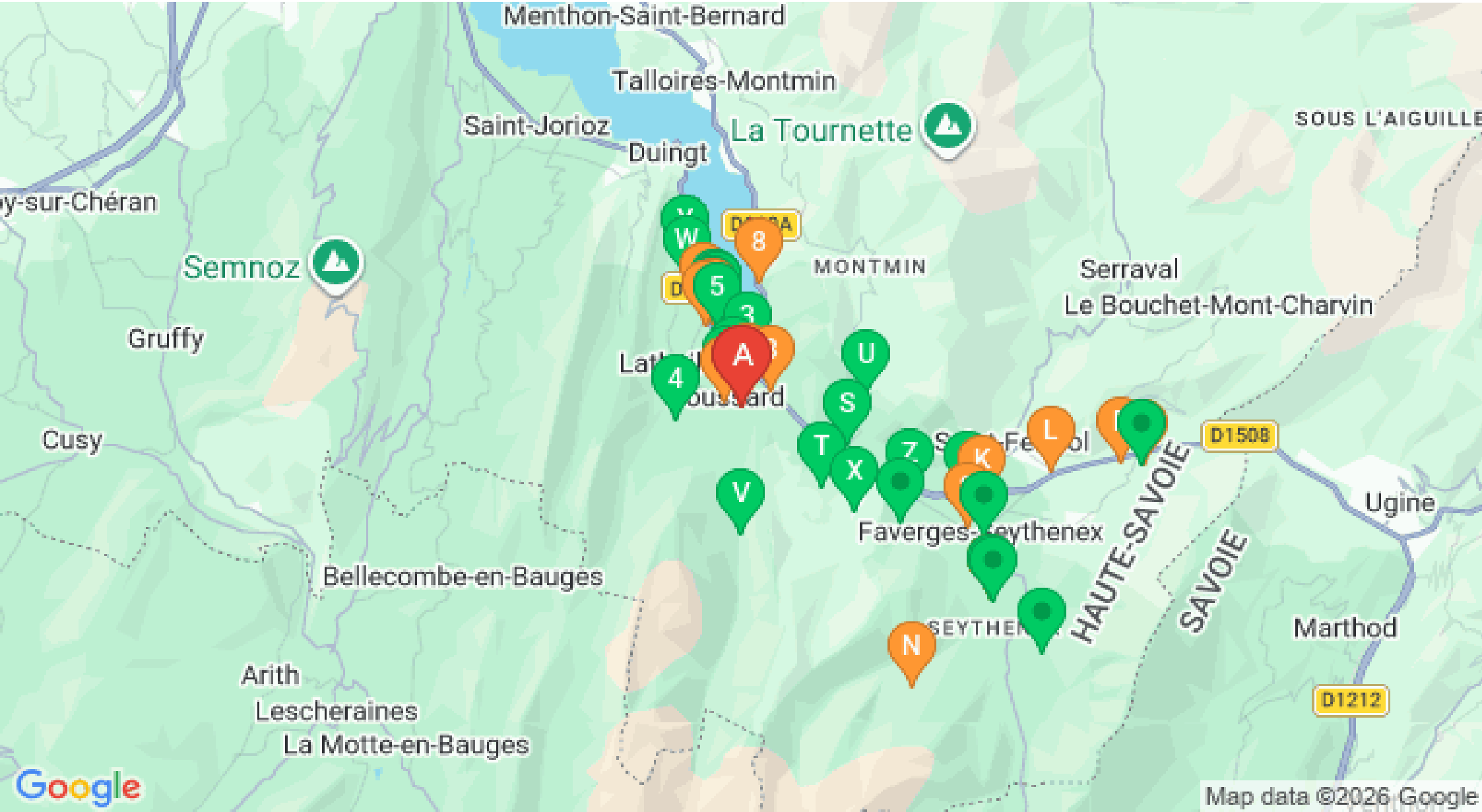


# Mes recommandations (suite)

Toutes les activités

Idées de Circuit

OFFICE DE TOURISME SOURCES DU LAC D'ANNECY  
WWW.SOURCES-LAC-ANNECY.COM



Map data ©2026 Google